

## KONDÍCIÓS LISTA

### AZ MFB PÉNZÜGYI VÁLLALKOZÁS REFINANSZÍROZÁSI KONSTRUKCIÓ II. ELNEVEZÉSŰ PROGRAMBAN SZERZŐDŐ KKV SEKTOR SZEREPLŐK SZÁMÁRA

<b>A Társaság által alkalmazott kamatok, díjak, költségek megnevezése</b>	<b>Mértéke, összege</b>
Kölcsön kamata	Refinanszírozási kamat +2% <sup>1</sup>
Késedelmi kamat	Jegybanki alapkamat+8%
Hitelbírálati díj	Max. 5%
Kezelési költség	1,5%/év az aktuális fennálló tőketartozásra vetítve
Folyósítási jutalék	A folyósított kölcsön1%-a, de legfeljebb 500 000,- forint a teljes ügyletre vetítve.
Szerződés módosítási díj	Szerződött hitelösszeg 1%-a és legfeljebb 500 000,- forint
Előtörlesztési díj	A fennálló tőketartozás összegének 5 %-a a projekt megvalósítás időszakában, illetve 3%-a a projekt megvalósítását követően.
Behajtási költségátalány	40 EUR <sup>2</sup>
<b>Harmadik felek által áthárított díjak, költségek</b>	<b>Mértéke, összege</b>
Értékbecslés díja	Értékbecslő díjszabása szerint
Közjegyzői díj	Közjegyzői díjszabás rendelet szerint
Jelzálogjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének díja	Az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatási szolgáltatás mindenkori díja, amely jelenleg 12 600 forint
Vételi jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének díja	Az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatási szolgáltatás mindenkori díja szerint, amely jelenleg 6 600 forint
Tulajdoni lap papír alapú	6 250 forint
Tulajdoni lap elektronikus TAKARNET	3600 forint
MOKK díj HIBINY nyilvántartásba vételi/törlési nyilatkozat	7 000,- forint valamint a közjegyzői díjszabás szerinti munkadíj <sup>3</sup>
Végrehajtás díja	Végrehajtói díjszabás rendelet szerint <sup>4</sup>

<sup>1</sup> A refinanszírozási kamat rögzített változó kamat: 3 havi BUBOR+RKV2.1.

<sup>2</sup> A 2016. évi IX. törvény szerinti költségátalány, amely minimum negyven eurónak a Magyar Nemzeti Bank késedelmi kamatfizetési kötelezettség kezdőnapján érvényes hivatalos deviza-középfolyama alapján meghatározott forintösszeg.

<sup>3</sup> 14/1991. (XI.26.) IM rendelet a közjegyzői díjszabásról

<sup>4</sup> 35/2015. (XI. 10.) IM rendelet a bírósági végrehajtói díjszabásról

Felszámolási eljárás indítás esetén	Illetékekről szóló törvény szerinti illeték és közzétételi költségtérítés díja
Ügyvédi munkadíj	Ügyvédi díjszabás szerint